

# 华润万象生活商业华南大区深圳大运天地招聘简章

## 一、华润万象生活介绍

华润万象生活有限公司（以下简称：华润万象生活，股票代码 1209.HK）系世界 500 强企业华润集团旗下业务单元华润置地的成员公司，是中国领先的**物业管理及商业运营服务商**。华润万象生活坚持围绕“成为客户信赖和喜爱的城市品质生活服务商”的企业愿景，凭借卓越的运营服务能力、丰富的生态资源及强大的一体化会员体系，致力打造“全业态、全客户、全产品与全服务”的城市品质生活服务平台。

华润万象生活以“非凡万象”为品牌理念，秉持“用智慧服务引领城市品质生活，提升空间资产价值”的价值主张，通过非凡人文、非凡科技、非凡空间以及非凡生态，赋予城市和生活非凡的气质，以品质成就非凡万象。

## 二、业务介绍

### >>物管业务

华润万象生活物管板块将致力成为“中国最具影响力的城市空间运营服务商”聚焦品质社区、城市公共空间、写字楼及产业园三大赛道。通过城市生态圈一体化运营与服务，运用科技智慧平台，整合城市资源、运营城市空间、服务城市人民，为人们带来更非凡的城市生活体验。

### >>商管业务

华润万象生活商管业务持续打造“中国商业运营管理第一品牌”，从万象城，到万象汇，再到万象天地，历经 18 年的发展，坚持有质量的规模增长，凭借成熟的运营管理经验、敏锐的市场目光、独到的谋略布局，成为推动中国商业进步的引领者。

### 三、岗位需求

2024 届岗位需求		
岗位	工作内容	任职资格
万象生-营运岗	<ol style="list-style-type: none"><li>1.开展商业项目日常楼面管理：万象城内外视觉形象管理、经营秩序管理等；</li><li>2.跟进租户日常经营业绩，通过挖掘类目机会点，进行定向突破；</li><li>3.定期输出经营报告及市调报告，总结评估租户的经营表现；</li><li>4.整合内外部产品及营销资源，运用内部权益与企业客户等伙伴资源，逐步落实商品营销方案，协助租户提升销售业绩。</li></ol>	<ol style="list-style-type: none"><li>1.学历及专业：本科及以上学历，工商管理、市场营销、统计学等相关专业优先；</li><li>2.知识与技能：具有较强的综合分析、发现和解决问题的能力，有优秀的文字处理及语言沟通能力，具备工程类知识储备者优先；</li><li>3.性格与特长：思维活跃，随机应变，逻辑思维佳；具有良好的沟通协调能力和擅长报告类写作；</li><li>4.外语技能：英语六级及以上水平；</li><li>5.办公技能：熟练掌握 WORD、EXCEL、POWERPOINT 等办公软件。</li></ol>
万象生-招商岗	<ol style="list-style-type: none"><li>1.对商业地产业态进行分析研究，梳理完善商业运营管理体系；</li><li>2.商业项目定位及策划，统筹商业项目运营计划与运营指标的顺利实施；</li><li>3.负责商业地产项目的招商管理工作，制定招商工作计划，并对招商过程进行管控，重点推动各业种业态的招商引进、商务洽谈以及合同签订。</li></ol>	<ol style="list-style-type: none"><li>1.学历及专业：硕士及以上学历，工商管理、市场营销、经济学、国际贸易等相关专业优先；</li><li>2.知识与技能：具备良好的时尚品味以及品牌感知力，对商业运营感兴趣，沟通表达能力、理解应变及逻辑思维能力佳；</li><li>3.外语技能：英语六级及以上水平，可用英语作为商务洽谈语言；</li><li>4.办公技能：熟练掌握 WORD、EXCEL、POWERPOINT 等办公软件以及 CAD 软件。</li></ol>

### 四、关于深圳大运天地（筹）

<p>深圳大运天地作为华润万象生活的创新产品，商业体量 6.56 万平方米，是城市空间运营服务的新探索。其将在强劲的文体基础上，融合稀缺的环湖生态资源，让多业态相互交错，以深圳首个可呼吸开放式商业街区的概念打造“孤品级”环湖商业，成为全城瞩目的多元复合型的体娱趣活超级地标。</p>	
---	--

### 五、简历投递方式及工作地点

深圳大运天地（筹）：关女士，15814665154（微信同号），[guanshiyan@crland.com.cn](mailto:guanshiyan@crland.com.cn)